

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД — ной Ларисы Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,26 | 5728,80 |
| 2 | Известь, 2кг | 5,00 | шт | 41,00 | 205,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 4 | Консервация системы ЦО после о/сезона | 1,00 | здание | 330,00 | 330,00 |
| 5 | Переподключение ввода в РЩ, 1п. 1эт | 1,00 | 1 ввод | 703,65 | 703,65 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1757,30 | кв.м | 0,45 | 790,79 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 7 | Электрическая энергия за март 2022 | 155,00 | кВт*ч | 3,67 | 568,85 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 8 | Услуги по управлению МКД | 1757,30 | кв.м | 2,30 | 4041,79 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 24416,54 | 1464,99 |
| 10 | Услуги банка | | | | 216,77 |
| ИТОГО: | | | | | 14484,40 |

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **14 484,40р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева